

WYKAZ

Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości Dobra, przeznaczonej do oddania w najem pod obiekt budowlany o charakterze gospodarczym, nietrwale związany z gruntem, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), Uchwałą Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Wójta Gminy Sanok Nr 39/2017 z dnia 8 marca 2017 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w najem części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok położonej w miejscowości Dobra:

Położenie nieruchomości:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: Dobra
Nr działki / Powierzchnia:	Część działki nr 810 o powierzchni 12,50 m²
Księga Wieczysta:	KS1S/00048036/9
Opis nieruchomości:	Działka położona w zachodniej części miejscowości Dobra, nieopodal rzeki San, pośród terenów o rolniczym i leśnym sposobie użytkowania. Kształt działki jest nieregularny, teren działki płaski, korzystny dla przewidzianego sposobu zagospodarowania. W ewidencji gruntów obszar najmu sklasyfikowany jest jako użytki rolne: RV – 12,50 m ² .
Miesięczny czynsz:	15,38 zł brutto (słownie: piętnaście złotych 38/100) w tym podatek VAT w wysokości 23% Czynsz najmu będzie podlegał corocznie waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany komunikatem przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz najmu płatny każdorazowo z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
Uwagi:	Najemca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem najmu oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: 13 46 56 552.